

DÍA	MES	AÑO
5	10	2022

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-007-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL	C.C / RUC	

DATOS DEL CATASTRO		
MANZANA	51	
SOLAR	C1	
DEPARTAMENTO		LOCAL
EDIFICIO		PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA SECUNDARIA ESQ.	
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO	
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"	

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
OTRANTE	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2334.36m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	2
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	1
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	194.89 m		
AREA CALCULADA	2334.36 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS			
LINDEROS			MENSURAS
NORTE	VIA PRINCIPAL		42.00
SUR	VIA V1		42.89
ESTE	LOTE #C2		55.00
OESTE	VIA SECUNDARIA		55.00
ÁREA SOLAR	2334.36 m2		

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2334.36 m2	54831.84			54831.84	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	AFEC. TIE:	TIPO AFECCIÓN:		
NINGUNO	NINGUNO			

AVALUO POR BLOQUE:

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

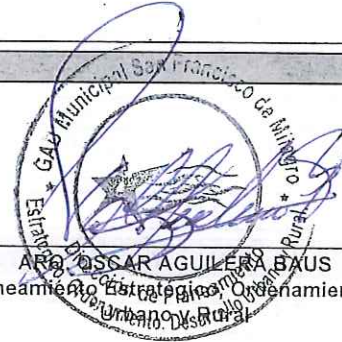
UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
----------------------	-----------------

The resource of this report item is not reachable.

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS



ABO OSCAR AGUILERA BAUS

Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-008-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO		
MANZANA	51	
SOLAR	C2	
DEPARTAMENTO		LOCAL
EDIFICIO		PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA SECUNDARIA Y VIA V2	
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO	
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"	

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
OTORGANTE	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2310.82m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	1
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	0
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	194 m		
AREA CALCULADA	2310.82 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS		
LINDEROS		MENSURAS
NORTE	VIA PRINCIPAL	42.00
SUR	VIA V1	42.00
ESTE	LOTE #C3	55.00
OESTE	LOTE #C1	55.00
ÁREA SOLAR	2310.82 m2 ✓	

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2310.82 m2	53090.48			53090.48	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
A FEC. EDIF:	NINGUNO	A FEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

AVALUO POR BLOQUE:

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	<p>The resource of this report item is not reachable.</p>

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS



ARQ. OSCAR AGUILERA BAUZA
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo
 Urbano y Rural

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-009-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO			
MANZANA	51		
SOLAR	C3		
DEPARTAMENTO		LOCAL	
EDIFICIO		PISO	
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA SECUNDARIA Y VIA V2		
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO		
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"		

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
CANTON	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2310.82m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	1
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	0
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	194 m		
AREA CALCULADA	2310.82 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS			
LINDEROS		MENSURAS	
NORTE	VIA PRINCIPAL		42.00
SUR	VIA V1		42.00
ESTE	LOTE #C4		55.00
OESTE	LOTE #2		55.00
ÁREA SOLAR	2310.82 m2		

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2310.82 m2	53090.48			53090.48	

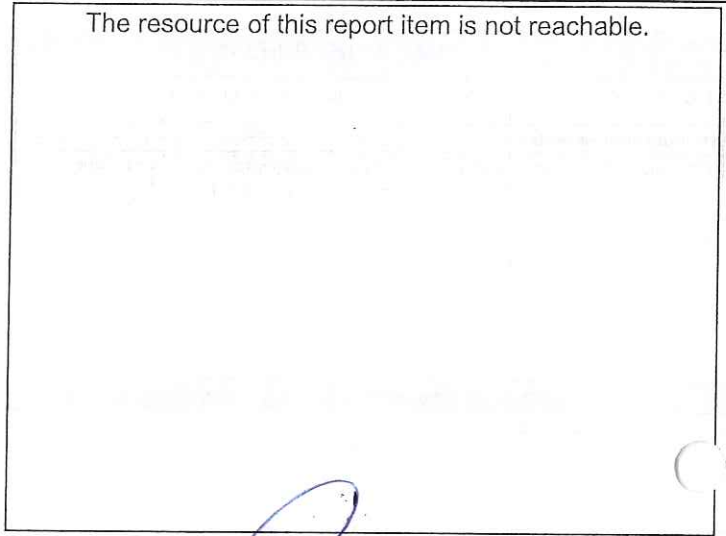
REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	AFEC. TIE:	TIPO AFECCION:		
NINGUNO	NINGUNO			

AVALUO POR BLOQUE:

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
----------------------	-----------------



OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS



AR. OSCAR AGUILERA BAUS
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-010-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO		
MANZANA	51	
SOLAR	C4	
DEPARTAMENTO		LOCAL
EDIFICIO		PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA V2 ESQ.	
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO	
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"	

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
OBJETO	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2307.77m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	2
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	1
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	194.05 m		
AREA CALCULADA	2307.77 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS			
LINDEROS		MENSURAS	
NORTE	VIA PRINCIPAL		42.05
SUR	VIA V1		42.00
ESTE	VIA V2		55.00
OESTE	LOTE #C3		55.00
ÁREA SOLAR	2307.77 m2		

AVALÚO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	ÁVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2307.77 m2	54209.27			54209.27	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
	Total		

SITUACIÓN DEL PREDIO				
A FEC. EDIF:	NINGUNO	A FEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

AVALUO POR BLOQUE:


NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	<p>The resource of this report item is not reachable.</p>

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS


ARCE OSCAR AGUILERA BAÑOS
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo



CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO	
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-011-000-000-000
MATRICULA INMOBILIARIA:	
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL	C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO	
MANZANA	51
SOLAR	C5
DEPARTAMENTO	LOCAL
EDIFICIO	PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA V2 ESQ.
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
ANTE	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2343.00m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	2
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	1
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	195.2 m		
AREA CALCULADA	2343.00 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS		
LINDEROS		MENSURAS
NORTE	VIA PRINCIPAL	42.60
SUR	VIA V1	42.60
ESTE	LOTE #C6	55.00
OESTE	VIA V2	55.00
ÁREA SOLAR	2343.00 m2	

AVALÚO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	ÁVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2343 m2	55059.07			55059.07	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
A FEC. EDIF:	NINGUNO	A FEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

AVALUO POR BLOQUE:

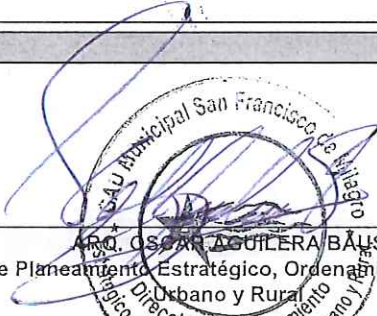
NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	<p>The resource of this report item is not reachable.</p>

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS


DR. OSCAR AGUILERA BAUS
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo Urbano y Rural



CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO	
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-012-000-000-000
MATRICULA INMOBILIARIA:	
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL	C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO	
MANZANA	51
SOLAR	C6
DEPARTAMENTO	LOCAL
EDIFICIO	PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA V2 Y PDTE. VICTOR EMILIO ESTRADA
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
GANTE	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2343.00m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	1
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	0
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONSTRUCCIÓN	
PERIMETRO	195.2 m		
AREA CALCULADA	2343.00 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS		MENSURAS
LINDEROS		
NORTE	VIA PRINCIPAL	42.60
SUR	VIA V1	42.60
ESTE	LOTE #C7	55.00
OESTE	LOTE #C5	55.00
ÁREA SOLAR	2343.00 m2	

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2343 m2	53854.09			53854.09	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	NINGUNO	AFEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

AVALUO POR BLOQUE:

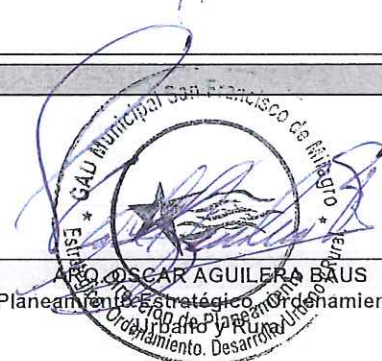
NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	<p>The resource of this report item is not reachable.</p>

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS


DR. OSCAR AGUILERA BAUS
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-013-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO		
MANZANA	51	
SOLAR	C7	
DEPARTAMENTO		LOCAL
EDIFICIO		PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE CALLE VICTOR EMILIO ESTRADA Y VIA V2	
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO	
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"	

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
CANTON	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2343.00m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	1
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	0
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	195.2 m		
AREA CALCULADA	2343.00 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS			
LINDEROS		MENSURAS	
NORTE	VIA PRINCIPAL		42.60
SUR	VIA V1		42.60
ESTE	LOTE #C8		55.00
OESTE	LOTE #C6		55.00
ÁREA SOLAR	2343.00 m2		

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	ÁVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2343 m2	53854.09			53854.09	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	NINGUNO	AFEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

AVALUO POR BLOQUE:

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	<p>The resource of this report item is not reachable.</p>

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS

JARO OSCAR AGUILERA BAUS
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo Urbano y Rural



CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO	
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-051-014-000-000-000
MATRICULA INMOBILIARIA:	
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL	C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO	
MANZANA	51
SOLAR	C8
DEPARTAMENTO	LOCAL
EDIFICIO	PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE CALLE PDTE. VICTOR EMILIO ESTRADA ESQ.
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-06-27		
GANTE	REESTRUCTURACION PARCELARIA		
NOTARIA	SEGUNDA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	4	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-07-04	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	2895.57m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	2
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	1
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	218.7 m		
AREA CALCULADA	2895.57 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	ADMINISTRACION PUBLICA
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS		
LINDEROS	MENSURAS	
NORTE VIA PRINCIPAL	42.85	
SUR VIA V1	62.45	
ESTE CALLE PDTE. VICTOR EMILIO ESTRADA	58.40	
OESTE LOTE #C7	55.00	
ÁREA SOLAR	2895.57 m2	

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
2895.57 m2	68056.53			68056.53	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	AFEC. TIE:	TIPO AFECION:		
NINGUNO	NINGUNO			

AVALUO POR BLOQUE:

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	<p>The resource of this report item is not reachable.</p>

OBSERVACIONES

REVISADO POR: AMACIAS

ARQ. OSCAR AGUILERA BAUS
 Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo Urbano y Rural

