

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-007-023-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO			
MANZANA	7		
SOLAR	B		
DEPARTAMENTO		LOCAL	
EDIFICIO		PISO	
DIRECCIÓN	VÍA MILAGRO - KM 26 ENTRE VÍA PRINCIPAL ESQ.		
PARROQUIA/ CANTON	MILAGRO		
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"		

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2022-07-25		
OTRO ANTE	REESTRUCTURACION PARCIAL RESOLUCION N° GADMM-135-2022		
NOTARIA	PRIMERA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	6	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2022-08-01	ACTO	OTROS
ÁREA SOLAR	13307.54m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	2
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	1
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	469.36 m		
AREA CALCULADA	13307.54 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	CEMENTO
TIPO NIVEL	SIN INFORMACION
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	SIN EDIFICACION
MATERIAL DE CALZADA	ASFALTO

DATOS LINDEROS		
LINDEROS		MENSURAS
NORTE	VIA PRINCIPAL	138.57
SUR	PILADORA SAN ANTONIO	139.04
ESTE	ACM	95.80
OESTE	VÍA MILAGRO - KM 26	95.95
ÁREA SOLAR	13307.54 m2 ✓	


AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
13307.54 m2	916139.82			916139.82	

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
		Total	

SITUACIÓN DEL PREDIO				
A FEC. EDIF:	NINGUNO	A FEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

AVALUO POR BLOQUE:

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
	

OBSERVACIONES

REVISADO POR:

AMACIAS



OSCAR AGUILERA BAUS
 Director de Planeamiento, Ordenamiento y Desarrollo