

**DIRECCIÓN DE AVALUOS Y CATASTROS  
CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO  
INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL URBANO**

DÍA	MES	AÑO
05	11	2018

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-50-003-005-049-001-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	VIVIENDA SOCIAL DE MILAGRO-EP EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE	C.C / RUC 0968599450001
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO		
MANZANA	49	
SOLAR	1	
DEPARTAMENTO		LOCAL
EDIFICIO		PISO
DIRECCIÓN	VIA PRINCIPAL ENTRE VIA SECUNDARIA ESQ.	
PARROQUIA	MILAGRO	
CIUDADELA	URBANIZACION "LAGUNA DEL SOL"	

DATOS SEGÚN TITULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2016-04-29		
OTORGANTE	GAD MUNICIPAL DE MILAGRO		
NOTARIA	PRIMERO	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	1181	TENENCIA	OTROS
FECHA INSCRIPCIÓN	2016-06-09	TRANSFERENCIA	OTROS
ÁREA SOLAR	7200.58m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN			
NÚMERO DE PISOS		NÚMERO DE FRENTE	1
NÚMERO DE BLOQUES		NÚMERO DE LADO	0
ALICUOTA PROP. HORIZONTAL		AÑO DE CONTRUCCIÓN	
PERIMETRO	473.35 m		
AREA CALCULADA	7200.58 m2		

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
ACERAS Y BORDILLOS	NO TIENE
TIPO NIVEL	REGULAR
ESTADO SOLAR	SIN CONSTRUCCION
USO SOLAR	SIN EDIFICACION
MATERIAL DE CALZADA	LASTRE

DATOS LINDEROS		
LINDEROS		MENSURAS
NORTE	LOTES DEL #3 AL #15 MZ:2	64,98
SUR	AREA VERDE Y VIA PRINCIPAL	61,38
ESTE	LOTE # 3	179,38
OESTE	LOTES PARTICULAREA	167,61
ÁREA SOLAR	7200.58 m2	

AVALUO DE LA PROPIEDAD					
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	ÁVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO	ALICUTA DE CONSTRUCCIÓN
7200.58 m2	86406.96			86406.96	

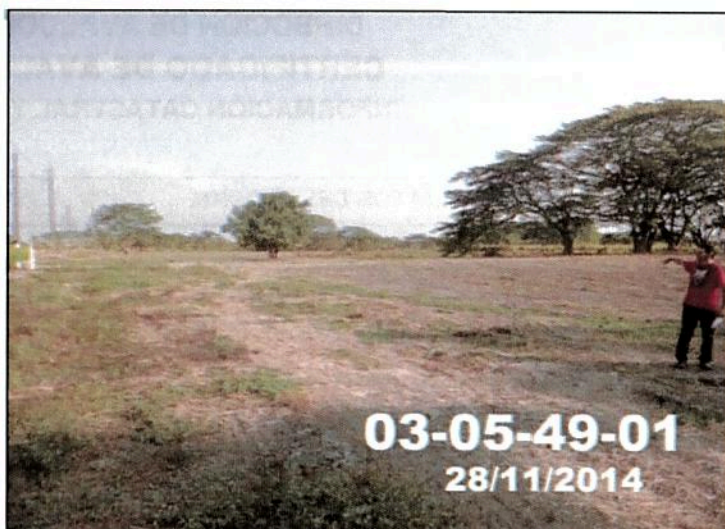
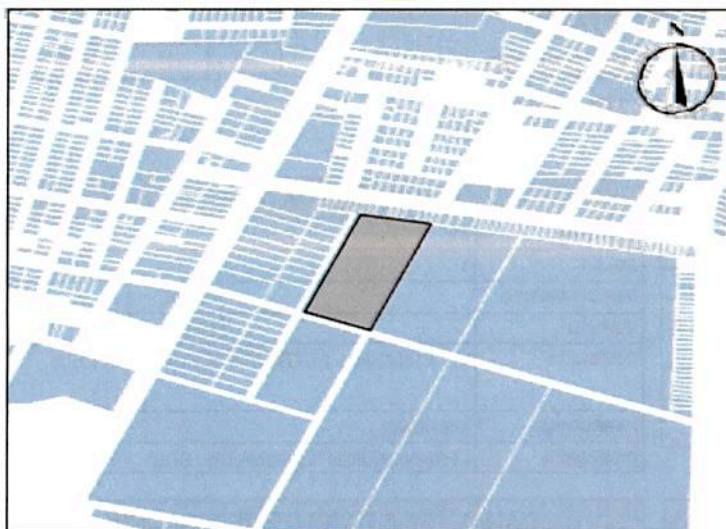
REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS			
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	OBSERVACIONES
	Total		

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	NINGUNO	AFEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION:

**AVALUO POR BLOQUE:**

NRO. BLOQUE	NRO. PISO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONST	TOTAL AVALUO
-------------	-----------	-----------------	---------------	--------------

<b>UBICACIÓN DEL PREDIO</b>	<b>FOTO DEL PREDIO</b>
-----------------------------	------------------------



**OBSERVACIONES**

REVISADO POR:

AVIZUETE

**ING. VERONICA BRAVO FIGUEROA**  
Director(a) de Avalúos y Catastros

